

Refererat - Ordinær generalforsamling – Grundejerforeningen Balle Huse

Tidspunkt: Torsdag d. 7. april 2022 – kl. 19.30

Sted: "Cafe Levehuse" – Sportscenter Buskelund, Buskelundtoften 3A, 8600 Silkeborg

Dagsorden:

1. Valg af dirigent

Kenneth Bøgedal, BHV 83, valgt som dirigent.

2. Formandens beretning – bestyrelsens virke for det forløbne år

Henrik Vestervig Clausen, BHV 22 aflagde beretning. En stor del af bestyrelsens arbejde har bestået af løbende vedligeholdelsesopgaver, herunder naturpleje. Der er sket udtynding af læbælte ud mod Øster Bordingvej, hvor ammetræer er blevet fjernet. Kommunen har udbedret forskellige huller i stamvejen. Vi har brugt penge på oprensning af alle brønde til regnvand, som var tilstoppede med sand, og hvor der ophobede sig regnvand. Vi har forlænget aftalen med vores havemand, ligesom vores aftale omkring vintervedligehold er blevet forlænget. Angående den defekte svævebane på legepladsen har der været kontakt til det legepladsfirma, som oprindeligt stod for etablering af svævebanen, men legepladsfirmaet vil dog ikke vil påtage sig at erstatte den defekte stolpe. Bestyrelsen vil nu tage kontakt til anden side med henblik på reparation af den defekte svævebane samt gynge på legepladsen. Skuret på legepladsen er i meget dårlig stand og skal formentlig rives ned. Klatretræet på legepladsen er råddent og skal også væk. Der er ikke blevet aktiveret noget legepladsudvalg.

3. Fremlæggelse af revideret regnskab for 2021

Regnskab godkendt

4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af budget og kontingentfastlæggelse

4.1. Fremlæggelse af budget for 2022

Budget godkendt

4.2. Fastlæggelse af kontingent, bestyrelsen foreslår 1.500 kr. som nuværende

Budget godkendt

5. Indkomne forslag

5.1. Indkomne forslag skal være bestyrelsen i hænde senest 8 dage før generalforsamlingen på bestyrelse@ballehuse.dk

Ingen indkomne forslag

6. Valg af medlemmer til bestyrelsen

Bestyrelsesmedlemmer på valg:

6.1. Henrik Vestervig Clausen, BHV 22 – modtager genvalg

6.2. Bjørn Pilgaard Johansen, BHV 92 – modtager genvalg

Henrik og Bjørn blev begge genvalgt

7. Valg af suppleant til bestyrelsen

7.1. Annette Lund, BHV 86, valgt som suppleant

8. Valg af revisor

8.1. Henrik Grosen, BHV 96 – modtager genvalg

Henrik blev genvalgt

9. Valg af revisorsuppleant

9.1. Ledig

Mogens R. Nielsen, BHV 139, stillede op og blev valgt

10. Nedsættelse af udvalg

10.1. Festudvalg til vejfest 2022

BHV 32 og 42 vil sørge for at tage kontakt til naboer på den stikvej, hvor de bor, med henblik på at få et festudvalg stablet på benene.

11. Eventuelt

Mulighederne for at skabe noget biodiversitet på fællesarealet ved siden af legepladsen blev drøftet. Der var opbakning til at kontakte vores havemand for indhentelse af tilbud.

Vel mødt!

– Bestyrelsen