

Generalforsamling: Balle Husevej 2017

1. Valg af dirigent
Charlotte Bak valgt
2. Christian fremlagde bestyrelsens beretning
 - a. Bestyrelsens medlemmer i år.
 - b. Årets opgaver i bestyrelsens er mest gået med vedligehold af fællesarealer. Ingen store nye investeringer.
 - c. Store problemer med at få Bach Byg til at vedligeholde deres fællesarealer. De er svære at komme i kontakt med.
 - d. Bomme står åbne pga. kommunens vintervedligehold af stier. Kommunen har krav om dette.
 - e. Christian har deltaget i møder omkring støjgener fra motorvejen.
 - f. Formandens beretning blev vedtaget
3. Fremlæggelse af regnskab
 - a. Bjørn gennemgik regnskabet for 2016
 - b. Regnskabet blev godkendt
4. Forslag fra bestyrelsen herunder fremlæggelse af budget
 - a. Oprettelse af vejfond. Tilføjelse af belægning og kloak til forslaget. Forslaget kan ikke vedtages, da der ikke er nok fremmødte. Bestyrelsen indkalder til ny generalforsamling. Bestyrelsen beskriver mulighed for stemmeafgivelse til ekstraordinær
 - b. Dræn under sti ved lille sø. Bestyrelsen forslår, at forslaget udgår. Forslaget blev ikke vedtaget.
 - c. Vedligehold af græs på legeplads. Bestyrelsen forslår at vedligeholdet varetages af havemand. Forslag til bestyrelsen omkring at få fast pris fra havemand. Forslaget er vedtaget.
 - d. Bach byg og manglende vedligehold af skrænter. Forslag: Kontakt kommunen med pres på i forhold til Bach byg og de muligheder der er eventuelt i forhold til advokat eller om kommunen selv tager kampen med Bach byg
 - e. Indkøb af ny buskrydder. Forslaget er vedtaget. Køb buskrydder til almindelig benzin. Sæt tydeligt skilt på med, hvad der skal bruges af brændstof.
 - f. Budget 2017: Bjørn fremlagde bestyrelsens forslag til budget. Udgifter til dræn og indsats i forhold til bach byg (vurdering 15.000 + 10.000) tages af egenkapital. Vi skal være opmærksomme på arealvedligehold i forhold til ekstra indsats ved legeplads.
 - g. Kontingentfastsættelse: 1500 kr. Forslaget er vedtaget.
5. Nyt fra udvalg
 - a. Legepladsfest i 2016 blev stor succes. Charlotte og Anette træder ud af udvalget, så der skal nye til at overtage planlægningen af den store fest, der skal holdes i 2017. Festen holdes sidste lørdag i august. Udvalget slår op på Facebooksiden efter nye medlemmer.
6. Indkomne forslag
 - a. Ingen
7. Valg af medlemmer til bestyrelsen
 - a. Kenneth nr. 83 modtager genvalg. Valgt for 2 år
 - b. Kasper nr. 129 modtager genvalg. Valgt for 2 år
 - c. Christian nr. 40 indtræder på Maria Høeghs plads for 1 år.
 - d. Jesper Nr. 81 valgt for 2 år.

8. Valg af suppleant til bestyrelsen
 - a. Maibritt Nr. 52 er valgt
9. Valg af revisor
 - a. Shanne Nr. 66
10. Valg af revisorsuppleant
 - a. Per nr. 98
11. Eventuelt
 - a. Charlotte: Sikkerheder omkring bomme? Eventuelt overvej andre bomme, der kan skubbes op. Undersøg hvad det koster for bomme. Eventuelt kontakt kommunen i forhold til medfinansiering og udskiftning.
 - b. Mogens: Afkølingsbidrag for 2016 på varmeregning bliver tilbagebetalt.
 - c. Overvej mere information på Facebook. Vigtige meddelelser skal på hjemmesiden.
 - d. Christian har kontaktet kommunen i forbindelse med lys fra skolen over til Balle Husevej. Der arbejdes på sagen fra kommunens side.
 - e. Bestyrelsen sætter skur op ved legepladsen. Der vil blive indkaldt til fælles oprydning og hjælp til opsætning på facebook, når vi har en dato.

Referent: Kasper nr. 129