

## Referat – Ordinær Generalforsamling

---

Dato: Torsdag d. 22. marts 2012  
Sted: Kantinen ved ØBG, Buskelundtoften 3A, 8600 Silkeborg  
Referent: Rikke Olesen/Brian Nykjær Brandt

---

### Dagsorden

1. Valg af dirigent
2. Beretning fra bestyrelsen om foreningens virke det forløbne år
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab for 2011 til godkendelse
4. Forslag fra bestyrelsen, herunder fremlæggelse af budget for 2012 og kontingentfastlæggelse
  - 4.1. *Fremlæggelse af budget for 2012*
  - 4.2. *Etablering af projektgruppe for etablering af legeplads*
  - 4.3. *Kontingentfastlæggelse*
5. Indkomne forslag fra medlemmerne
6. Valg af medlemmer til bestyrelsen
  - 6.1. *Afgående bestyrelsesmedlem: Jørgen Hansen, BHV 42.*
  - 6.2. *Afgående bestyrelsesmedlem: Niklas Bakman, BHV 87.*
7. Valg af suppleant til bestyrelsen
  - 7.1. *Afgående bestyrelsessuppleant: Christian Würtz, BHV 40.*
8. Valg af revisor
  - 8.1. *Afgående revisor: Shanne Rhankenber Jensen, BHV 66.*
9. Valg af revisorsuppleant
  - 9.1. *Afgående revisorsuppleant: Per Ibsen, BHV 98.*
10. Eventuelt

## **1 Valg af dirigent**

Dirigent Kenneth Bøgedal Hjortshøj, BHV 83 blev valgt af generalforsamlingen og godkendte indkaldelsen til generalforsamlingen.

## **2 Formandens beretning**

Se formandens beretning bilag A.

Kommentar fra Bach Byg under beretningen: BB vil gerne overdrage fællesarealer hurtigst muligt

Kommentarer fra medlemmer: Hvad er niveauet for overdragelse? Hvornår skal det overdrages?

Svar fra Bestyrelsen: Fællesarealer overtages ikke før de er i god vækst. Der er en beplantningsplan som skal følges. Hvad der skal ske med fællesarealerne, kan diskuteres på næste generalforsamling, da vi endnu ikke har overtaget dem.

## **3 Regnskab 2010/2011**

Se regnskabet bilag B.

Regnskabet blev fremlagt af Jørgen Hansen og godkendt af medlemmerne uden kommentarer.

## **4 Forslag fra bestyrelsen**

### **4.1 Budget 2012**

Se budget bilag C

Jørgen Hansen fremlagde budgetforslag for 2012.

Budgettet godkendes af generalforsamlingen. Der debatteres lidt angående snerydning. Det er naturligvis svært at estimere. Kommunen står for snerydning af stamvejene, men vi er ikke højt prioriteret på deres liste.

### **4.2 Projektgruppe for etablering af legeplads**

Se oplæg bilag D

Der var overvejende stemning for at etablere en legeplads/ et opholdssted. En projektgruppe, bestående af ca. 3 medlemmer og 2 fra bestyrelsen blev etableret. De skal undersøge budget, forsikring, godkendelser, placering, tema og behandle indkommende forslag fra øvrige medlemmer. Der udarbejdes en plan til næste generalforsamling.

Udvalget består af:

Henrik Clausen, BHV 22

Mette Louise Sørensen, BHV 107

Morten Christoffersen, BHV 76

Brian Nykjær Brandt, BHV 95

Jesper Iversen, BHV 20

### **4.3 Kontingentfastlæggelse**

Kontingent bliver fortsat 1000,- pro anno og betales 1. Maj

## **5 Indkomne forslag fra medlemmerne**

Mette, BHV 107 fremlægger sit forslag om en fælles oprydningsdag og hun tager selv initiativ til dette, med nødvendig hjælp fra bestyrelsen. Se forslag bilag E.

Der er i øvrigt indkomne forslag omkring legepladsen, som blev debatteret og videregivet til projektgruppen.

## **6 Valg af medlemmer til bestyrelsen**

Niklas Bakman, BHV 87 fratræder bestyrelsen

Jørgen Hansen, BHV 42 genvælges

Anders Thormann, BHV 125 vælges

## **7 Valg af suppliant til bestyrelsen**

Christian Würtz, BHV 40, genvælges

## **8 Valg af revisor**

Shanne Rhankenber Jensen, BHV 66, genvælges

## **9 Valg af revisor suppleant**

Per Ibsen, BHV 98, genvælges

## **10 Eventuelt**

### **10.1 Henvisningsskilte**

Det pointeres, at der mangler henvisningsskilte ved de ulige numre. Anders Thormann, BHV 125 har allerede haft kontakt til kommunen, idet det er kommunen der skal opstille disse. Bestyrelsen vil følge op på de manglende skilte.

## 10.2 Container til haveaffald

Forslag om container til fælles haveaffald forår og efterår. Den generelle holdning er, at det er for tidligt i forhold til behovet. Bestyrelsen undersøger hvad en container vil koste og det tages op på næste generalforsamling om der skal opstilles en container i 2013.

## 10.3 Kontingentnedsættelse for bestyrelsesmedlemmer

Forslag om nedsættelse af kontingent til bestyrelsen, hvis det bliver svært at skaffe medlemmer. Bestyrelsen var generelt imod dette, men bør overvejes, hvis det fortsat bliver et problem at hverve medlemmer til bestyrelsen.

Ved et bestyrelsesmøde, bliver værten betalt 200 kr. til dækning af forplejning.

## 10.4 Festudvalg

Det etableres et festudvalg, med følgende medlemmer. Der blev på generalforsamlingen ikke fastsat noget arrangement, men forhåbentlig finder udvalget ud af noget.

Følgende blev valgt i festudvalget:

Niklas Bakman, BHV 87  
Henrik Clausen, BHV 22  
Ole Pedersen, BHV 80

## 10.5 Fremtidig pleje af fællesarealer

Ole Pedersen, BHV 80: Hvordan plejer vi fællesarealerne? Havemand, pensionist, gartner eller fælles havedage?

I øjeblikket har vi ikke overtaget nogen af fællesarealerne. Men i løbet af året 2012 vil vi nok overtage nogle af områderne. Bestyrelsen vil beslutte hvordan disse områder vedligeholdes i 2012. På generalforsamlingen 2013 skal det besluttes hvordan områderne skal vedligeholdes. En gartner løsning vil være forholdsmæssig dyr, og der skal derfor kigges på alternativer.

## 10.6 Sikring af søen ved BHV 80

Ole Pedersen, BHV 80: Hvordan kan søen ved nr. 80 børnesikres?

Søen kan umiddelbart ikke, som foreslået, fyldes med sand. Ole Vestergaard pointerede, at Silkeborg kommune med stor sandsynlighed ikke vil godkende dette. I øjeblikket er der etableret et hegn af pil, udført af beboerne i området. Der vil ikke blive gjort mere, med mindre beboerne i området kommer med et konkret forslag om yderligere sikring.

## 10.7 Niveau af beplantning

Bestyrelsen gennemgik i sommeren 2011 beplantninger i området. Ifølge Ole Vestergaard skulle der være plantet nye træer, buske, sået græs m.m. i de anmærkede områder. Det anmærkes, at der fortsat er mangler rundt omkring

Ole Vestergaard: Beplantningen skal være i orden. Der skal igen gennemføres en gennemgang af fællesarealerne i samarbejde med bestyrelsen. Slidlag på vejene kan måske ske næste år. Ole Vestergaard har deponeret penge hos kommunen. Det er op til grundejerforeningens medlemmer at beslutte hvornår der skal slidlag på vejene.

### **10.8 Genetablering af opgravninger i forbindelse med fjernvarme**

Fjernvarmeværket skal genetablere asfalt og fortov ved stamvejen. Bestyrelsen kontakter fjernvarmeværket.

Bestyrelsen takker for god ro og orden under generalforsamlingen.